

Classif.: A-0601

Il giorno 25 febbraio 2020 è stata assunta la seguente:

DETERMINAZIONE

APPROVAZIONE DEGLI ATTI PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON OPZIONE PER LA DIREZIONE LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI RESIDENZE UNIVERSITARIE NELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CLINICA CHIRURGICA SAN MARTINO" SITO IN GENOVA, IN LARGO ROSANNA BENZI 8.

CUP E32G20000030002 - CIG 8225179070

Premesso che:

- a) sulla G.U. n. 33 del 9/02/2017 è stato pubblicato il Bando - D.M. 29/11/2016, n. 937 riguardante le "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture universitarie" ai sensi della L.14.11.2000 n. 338 (IV bando L. n.338/2000);
- b) ALFA (oggi ALiSEO), d'intesa con Regione Liguria e Università di Genova, ha presentato a valere sul bando di cui al punto precedente due distinte richieste di finanziamento relative alla realizzazione dei due lotti di intervento del progetto di una residenza studentesca universitaria nell'immobile denominato "Ex Clinica Chirurgica San Martino" sito in Genova, Largo Rosanna Benzi 8;
- c) IRE ha predisposto, su incarico di ALiSEO, in forza di Convenzione in data 28 aprile 2017 il progetto definitivo presentato per le richieste di finanziamento di cui al punto precedente;
- d) ALiSEO, tenuto conto della complessità dell'intervento e degli approfondimenti tecnici necessari, intende avviare la progettazione esecutiva e le attività propedeutiche, al fine di potere rispettare le ristrette tempistiche previste dal bando per la consegna dei progetti in caso di finanziamento dell'intervento;
- e) la Regione Liguria, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 510 del 4 luglio 2017 ha stabilito, tra l'altro, di attribuire ad IRE il ruolo di stazione appaltante / centrale di committenza per gli interventi in materia di opere pubbliche ed infrastrutture di interesse strategico, per gli interventi sovvenzionati, parzialmente ovvero complessivamente, con

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.

Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994

info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

fondi regionali, nazionali e/o europei, per gli interventi nell'ambito di infrastrutture viarie e delle opere per la tutela del territorio, per le attività di committenza ausiliarie nell'ambito degli appalti per i servizi energetici delle ASL, per gli affidamenti relativi alla pianificazione e certificazione energetica;

- f) la D.G.R. n. 174 dell'8 marzo 2019 ad oggetto "individuazione per l'anno 2019 degli enti costituenti il settore regionale allargato ai sensi dell'articolo 25, comma 2, della legge regionale 24 gennaio 2006, n. 2." individua ALiSEO quale ente facente parte del settore regionale allargato e che, pertanto, ALiSEO può utilizzare i servizi *in house* di IRE;
- g) ALiSEO con Convenzione sottoscritta in data 12 febbraio 2020 ha affidato ad IRE le attività di Stazione Appaltante per l'esecuzione delle attività tecniche e tecnico-amministrative necessarie per l'affidamento e la gestione della progettazione esecutiva e della verifica della progettazione relativamente ai due lotti di intervento (A e B) previsti dal progetto definitivo per la realizzazione di residenze universitarie nell'immobile denominato "ex Clinica Chirurgica San Martino" sito in Genova, in Largo Rosanna Benzi 8.
- h) con la citata convenzione prevede la copertura finanziaria per la procedura in oggetto;
- i) in data 24 febbraio 2020 con provvedimento Amministratore Unico di IRE prot. n. 1192 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento del presente affidamento l'ing. Maria Elisabetta Grassi;

Considerato che:

- per quanto in premessa sussistono le condizioni per procedere da parte di IRE in qualità di Stazione appaltante per la procedura di cui in oggetto;

Preso atto che:

- la Convenzione del 12 febbraio 2020 prevede altresì che IRE espleti l'attività di Stazione Appaltante per le opzioni di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione per conto di ALiSEO secondo le modalità meglio indicate negli atti di gara;

Considerato che:

- l'importo complessivo presunto posto a base di gara (comprensivo delle attività opzionali), ai sensi degli artt. 24, comma 8 e 35, comma 4, del Codice è pari ad Euro 1.245.851,50 comprensivo degli oneri previdenziali oltre Iva di legge, di cui:
 - importo per la progettazione esecutiva e le relative attività di indagine: Euro 460.496,44;

- importo per le attività opzionali di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione: Euro 785.355,06.

Dato atto che:

- l'affidamento dell'appalto in oggetto dovrà avvenire alle condizioni e secondo le modalità meglio indicate nei documenti di gara allegati al presente provvedimento;
- al fine di individuare l'operatore economico esecutore delle prestazioni in oggetto, si rende, pertanto, necessario procedere ai sensi del combinato disposto ex art. 157, comma 2, ultimo capoverso, ed art. 60, del Codice, mediante procedura pubblica aperta sopra soglia comunitaria e con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 3 lettera b) del Codice;
- la gara d'appalto sopra soglia comunitaria sarà pubblicizzata secondo le forme e le modalità previste dal d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 02/12/2016, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 20 del 25/01/2017;

Visto il Codice;

Viste le procedure interne di IRE;

Le linee guida ANAC adottate in attuazione del Codice per quanto applicabili;

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016

IL RUP PROPONE

di procedere con l'avvio della gara in oggetto con le modalità sopra indicate e nei termini e le condizioni meglio precisati negli allegati al presente provvedimento ed, in particolare, nel Bando di Gara, nel Disciplinare di Gara e relativi allegati ivi inclusi il Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale e lo Schema di Contratto.

ing. Maria Elisabetta Grassi

(documento firmato digitalmente)

L'Amministratore Unico di I.R.E. S.p.A., in forza dei poteri allo stesso attribuiti dallo Statuto sociale, visto quanto sopra

DETERMINA

1. di approvare gli atti di gara per l'affidamento mediante procedura aperta dell'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con opzione per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

per l'intervento di realizzazione di residenze universitarie nell'immobile denominato "ex Clinica chirurgica San Martino", sito in Genova in Largo Rosanna Benzi 8, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, salve le modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie prima della relativa pubblicazione;

2. è fatta riserva di procedere con successivo atto ad eventuali modifiche e/o integrazioni ai documenti di gara che si rendessero necessarie;
3. è data atto che ci si riserva, in ogni caso, di sospendere e/o interrompere in qualunque momento la procedura e/o di non procedere all'aggiudicazione e/o di revocarla, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, senza che i concorrenti possano per questo vantare diritti a rimborsi, indennizzi, compensi o risarcimenti;
4. di dare atto che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12 del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
5. di pubblicare i documenti di gara secondo le forme e le modalità previste dal d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 02/12/2016, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 20 del 25/01/2017;
6. di dare mandato al Responsabile del Procedimento e agli Uffici competenti per l'espletamento della procedura in oggetto e degli atti conseguenti.

L'Amministratore Unico

avv. Alberto Pozzo

(documento firmato digitalmente)